

House - 90 m²
TONNAY CHARENTE

Rent : €950 Charges Included per month
Dépôt de garantie : 950 €
Fees charged to tenant: €:prix VAT



DESCRIPTION DU BIEN

A LOUER sur Tonnay-Charente, dans un lotissement proche écoles, commerces et commodités, maison sur deux niveaux d'environ 90 m² implantée sur une parcelle de 358 m² entièrement clos, comprend une entrée, un salon/séjour, une cuisine aménagée et équipée, un WC ; à l'étage, un palier avec placard, trois chambres (dont deux avec placards), une salle de bains (avec grand placard). Un garage. A l'extérieur un jardin clos avec terrasse idéalement exposée Mitoyenneté côté garage. Chauffage gaz de ville. LIBRE AU 16 décembre 2025 TRANSMETTRE INFORMATIONS LOCATAIRE AVANT PRISE DE RENDEZ-VOUS Stéphane MARCHAND (EI). Agent Commercial - Numéro RSAC : 521309237 - Numéro RCP : 10824417804 - -

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 600
Town : TONNAY CHARENTE
Transaction : Rental
Type of property : House
Price EC : €950
Surface : 90 m²
Land : 358 m²
Construction : 1970
Floors : 1

Living room : 24 m²
Number of rooms : 4
Number of bedrooms : 3
Bathroom : 1
Nbr of terrace : 1
Terrace area : 18 m²
Kitchen : Fitted
Heating : City gas
Garage : yes

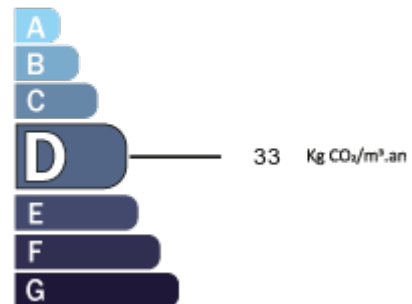


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1020€ max. 1420€



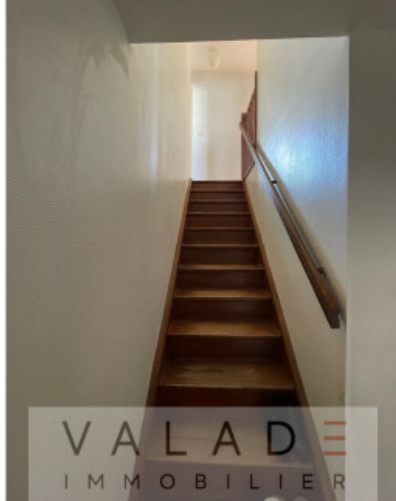
Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







VALAD 
IMMOBILIER

68 avenue Lafayette
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 87 66 84