

VALAD

I M M O B I L I E R

Apartment - 51 m²
ROCHEFORT

HAI
Price: €94 500 *
Honorary Award Excluded: €87 500
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

A rénover au cœur de Rochefort, proche des halles et du cœur de ville, dans un bel immeuble ancien, appartement lumineux de Type 2 d'environ 51 m² au 2ème étage comprenant une entrée, une pièce de vie, une cuisine, une chambre borgne, une salle d'eau et un WC. Un box de rangement. A propos de la copropriété : Nombre de lots : 21 Syndic de copropriété bénévole (en cours) Pas de procédure en cours

LE BIEN EN DETAIL

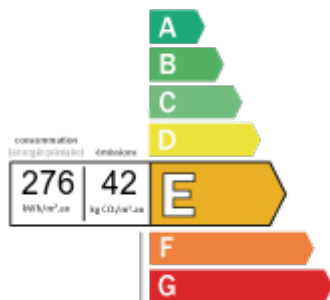
Reference : 456
Town : ROCHEFORT
Transaction : Sales
Type of property : Apartment
Price Including charges : €94 500
Syndicat en procédure : yes
Nbr condominiums lots : 2
Surface : 51 m²
Construction : avant 1949
View : East
Floor : 2
Floors : 3

Living room : 20 m²
Number of rooms : 2
Number of bedrooms : 1
Shower room : 1

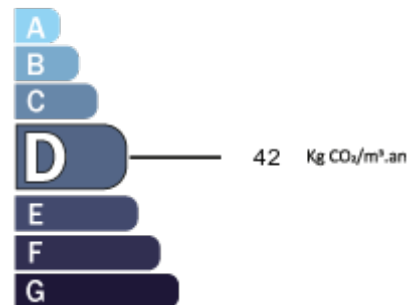


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1050€ max. 1520€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







VALAD
IMMOBILIER



VALAD
IMMOBILIER



VALAD
IMMOBILIER



VALAD
IMMOBILIER

VALAD
IMMOBILIER

68 avenue Lafayette
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 87 66 84