

House - 115 m²
ROCHEFORT

HAI
Price: €218 400 *
Honorary Award Excluded: €210 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

Maison Type 4, sur la commune de Rochefort. Se bien se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée, un séjour/SAM très lumineux, un couloir desservant le côté nuit avec trois chambres, dont 2 avec grand placard, une salle de bains, des grands rangements et un WC séparé. Le petit +, un studio avec son entrée indépendante propose une entrée, une pièce de vie (16m²) et une salle d'eau avec WC. Un petit jardin, une terrasse, un carport, portail motorisé, chauffage électrique type inertie, climatisation air/air, classification énergétique de catégorie D et C pour les émissions à effet de gaz. N'hésitez pas à découvrir ce bien, parfait pour une famille..!!!

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 504
Town : ROCHEFORT
Transaction : Sales
Type of property : House
Price including charges : €218 400
Surface : 115 m²
Land : 373 m²

Living room : 28 m²
Number of rooms : 5
Number of bedrooms : 4
Shower room : 2
Nbr of terrace : 1



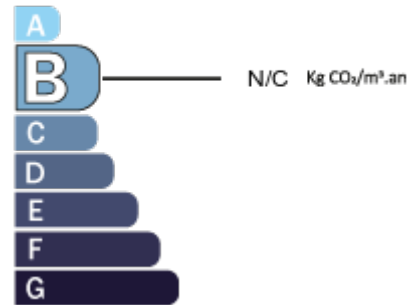
DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





VALAD 
IMMOBILIER

68 avenue Lafayette
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 87 66 84