

House - 90 m²
TONNAY CHARENTE

HAI
Price: €210 000 *
Honorary Award Excluded: €200 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de TONNAY-CHARENTE, maison de plain-pied de 90 m² des années 80 implantée sur une parcelle de 631 m² comprend : une entrée, un salon/séjour, une cuisine ouverte, un dégagement avec placard, trois chambres (dont deux avec placard/penderie), une salle d'eau et un WC. Garage et terrasse. Huisseries : PVC double vitrage Chauffage : électrique PREVOIR QUELQUES TRAVAUX. Stéphane MARCHAND (EI). Agent Commercial - Numéro RSAC : 521309237 - Numéro RCP : 10824417804 -

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 611
Town : TONNAY CHARENTE
Transaction : Sales
Type of property : House
Price including charges : €210 000
Property tax : €1 123
Surface : 90 m²
Land : 631 m²
Construction : 1980
View : North South

Living room : 35 m²
Number of rooms : 4
Number of bedrooms : 3
Shower room : 1
Nbr of terrace : 1
Terrace area : 15 m²
Kitchen : American
Heating : Electric



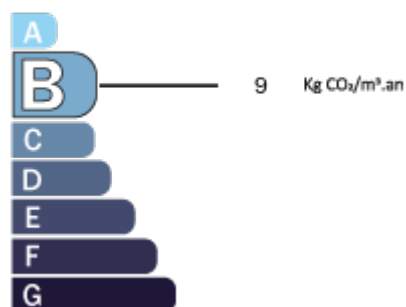
DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1900€ max. 2600€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂ / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







VALAD 
IMMOBILIER

68 avenue Lafayette
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 87 66 84