

Appartement - 65 m<sup>2</sup>

ROCHEFORT

Loyer : 650 € par mois

Dépôt de garantie : 650 €

Charges : 30 €

Honoraires à charges locataire : 585 € TTC



## DESCRIPTION DU BIEN

A LOUER sur ROCHEFORT, proximité des axes routiers et de l'école de gendarmerie, appartement de type 3 d'environ 65 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée dans un immeuble sécurisé et très bien entretenu comprend : une entrée avec placard, un salon/séjour (25.5 m<sup>2</sup>), cuisine non équipée, deux chambres, une salle d'eau et un WC séparé. Box de rangement (4m<sup>2</sup>) et une place de parking. Chauffage électrique, ouverture PVC double vitrage, interphone Loyer hors charge : 650 euros Provision sur charges mensuelles : 30 euros (comprend eau et charges parties communes) Dépôt de garantie : 650 euros Honoraires d'agence : 585 euros LIBRE AU 1er NOVEMBRE Transmettre informations locataire Stéphane MARCHAND (EI). Agent Commercial - Numéro RSAC : 521309237 - Numéro RCP : 10824417804

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 448  
Ville : ROCHEFORT  
Transaction : Location  
Type de bien : Appartement  
Prix HC : 650 €  
Charges annuelles : 360 €  
Surface : 65 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 1998  
Exposition : Nord-sud  
Charges : 30 €

Surface séjour : 25.5 m<sup>2</sup>  
Nbr de pièces : 3  
Nbr de chambres : 2  
Nbr SE : 1  
Chauffage : Electrique  
parking : 1

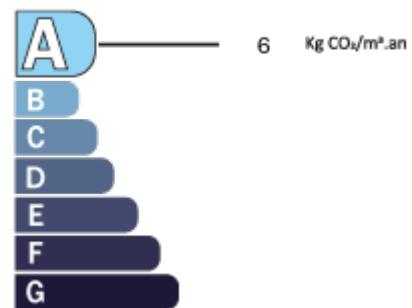


## DIAGNOSTICS DPE - GES



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS





VALADE  
IMMOBILIER

68 avenue Lafayette  
17300 - ROCHEFORT  
Tél. 05 46 87 66 84