

Maison - 115 m²
ROCHEFORT

HAI
Prix : 218 400 € *
Prix Honoraire Exclus : 210 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Maison Type 4, sur la commune de Rochefort. Se bien se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée, un séjour/SAM très lumineux, un couloir desservant le côté nuit avec trois chambres, dont 2 avec grand placard, une salle de bains, des grands rangements et un WC séparé. Le petit +, un studio avec son entrée indépendante propose une entrée, une pièce de vie (16m²) et une salle d'eau avec WC. Un petit jardin, une terrasse, un carport, portail motorisé, chauffage électrique type inertie, climatisation air/air, classification énergétique de catégorie D et C pour les émissions à effet de gaz. N'hésitez pas à découvrir ce bien, parfait pour une famille..!!!

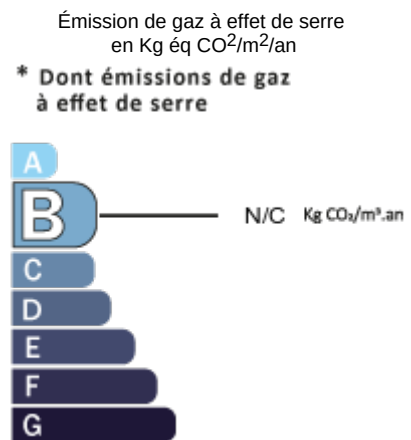
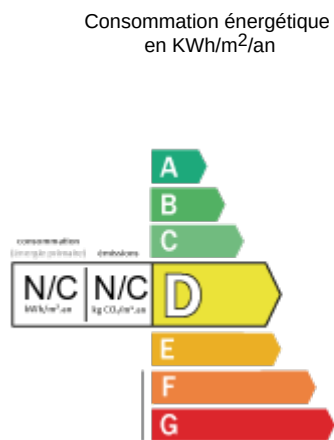
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 504
Ville : ROCHEFORT
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 218 400 €
Surface : 115 m²
Terrain : 373 m²

Surface séjour : 28 m²
Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 4
Nbr SE : 2
Nbr de terrasse : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS





VALAD 
IMMOBILIER

68 avenue Lafayette
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 87 66 84