

Maison - 93 m²
TONNAY CHARENTE

HAI
Prix : 245 575 € *
Prix Honoraire Exclus : 235 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de Tonnay-Charente, maison de caractère, proche des grands axes et commerces. Sur un terrain de 1315 m², cette jolie maison de 2 niveaux propose : - Un espace de vie en RDC, cuisine aménagée, salon/SAM, WC, cellier et grande terrasse bois accessible par la porte fenêtre. - Un espace nuit à l'étage, proposant un palier desservant 3 chambres dont une grande de 18 m² et une SDB avec WC. Classification énergétique en D, Type de chauffage électrique (basse conso), menuiserie PVC. Grand jardin avec double entrée, 2 cabanons (20m² et 5m²).

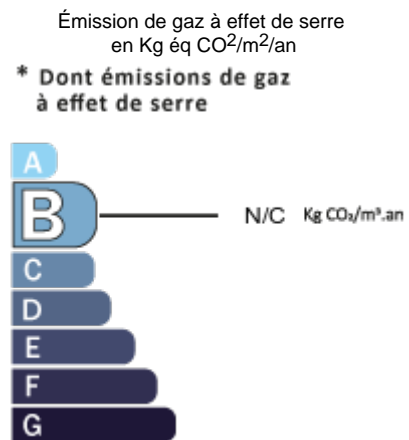
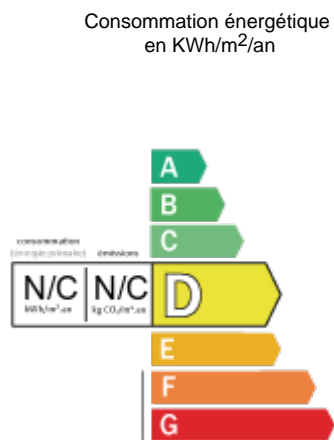
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 508
Ville : TONNAY CHARENTE
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 245 575 €
Surface : 93 m²
Terrain : 1315 m²

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3
Nbr de terrasse : 1
Surf. terrasse : 24 m²
Cuisine : Aménagée
Chauffage : Electrique



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS







VALADE 
IMMOBILIER

68 avenue Lafayette
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 87 66 84